ЧАСТ ПБ:

Челен лист - заверен от съставил (име, подпис, длъжност), възложител (име, подпис, длъжност и печат) и главен архитект (име, подпис и печат съгласувал);

Удостоверение за пълна проектантска правоспособност;
Застраховка професионална отговорност;

Обяснителна записка – заверена от съставил (име, подпис, длъжност), възложител (име, подпис, длъжност и печат) и главен архитект (име, подпис и печат съгласувал);

2

„ЕКОИНЖЕНЕРИНГ" ЕООД
Строителен надзор,
проектиране, оценки,
консултантска дейност в
областта на строителството и
опазване на околната среда

Кърджали 6600
„Булаир", бл.14, вх.А, ап.1
тел./факс.: (0361) 6 11 10
ekoinjenering@abv.bg

ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЯ

ОБЕКТ: „НАМАЛЯВАНЕ НА ЕМИСИИТЕ ПАРНИКОВИ ГАЗОВЕ ЧРЕЗ ВНЕДРЯВАНЕ НА МЕРКИ ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ В АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА НА ОБЩИНА АРДИНО"

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА АРДИНО

ЧАСТ: ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ

ФАЗА: РАБОТЕН ПРОЕКТ

СЪГЛАСУВАЛИ:

АРХ.:.....

КОНСТР:.....

ВиК: .....

ОиВ: .....

ЕЛЕКТРО:.....

ПБЗ: .....

ПРОЕКТАНТ:

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
Регистрационен № 12761
КИИП
инж. САБРИ АЗИС ХЮСЕИН
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

2015 година
гр. Кърджали

Алианц България
Застрахователно акционерно дружество

Общо застраховане

ФА

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА № 1318014080000003

"Алианц България" – Застрахователно Акционерно Дружество на основание предложение от Застрахования и срещу платена застрахователна премия застрахова професионалната отговорност на Застрахованите по начини и условия, както следва:

ВИД ЗАСТРАХОВКА:	Професионална отговорност в проектирането и строителството
ЗАСТРАХОВАТЕЛ:	ЗАД "Алианц България", бул. "Княз Дондуков" № 59, 1504 София ДДС № BG040638060, ЕИК : 040638060
ЗАСТРАХОВАН:	САБРИ АЗИС ХЮСЕИН ЕГН: 8308282360 Адрес: гр./с. КЪРДЖАЛИ, п. код 6600, БУЛ.ВВР, No14,
ДЕЙНОСТ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:	Проектант , Категория строежи: III
СРОК НА ЗАСТРАХОВКАТА:	от 00:00:00 часа на 13.03.2014 г. до 24:00:00 часа на 12.03.2015 г.
РЕТРОАКТИВНА ДАТА:	12.03.2009 г.
ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ:	Съгласно действащата нормативна уредба
ЗАСТРАХОВАТЕЛНИ СУМИ:	50,000.00 BGN за Всяко едно събитие. 100,000.00 BGN в агрегат за срока на застраховката.
САМОУЧАСТИЕ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:	10.00 % (десет процента), но не по-малко от 1,000.00 BGN (хиляда BGN) от Всяка щета.
ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ:	100.00 BGN (сто BGN)
ДАНЪК ПО ЗДЗП:	2.00 BGN(два BGN)
ОБЩА ДЪЛЖИМА СУМА:	102.00 BGN (сто и два BGN)
СРОК ЗА ПЛАЩАНЕ: 13.03.2014 г.	102.00 BGN в т.ч. премия 100.00 BGN и данък 2.00 BGN

Общите условия на застраховката, приложенията, добавъците и други писмени договорености между страните (ако има такива) представляват неразделна част от настоящата полица.
С подписа си по-долу Застрахованият удостоверява, че е съгласен и приема общите условия към настоящата полица, екземпляр от които са му предадени към момента на подписване на полицата, както и че му е предоставено писмено информация като потребител на застрахователни услуги по чл. 185 ал. 3 от Кодекса за застраховане.
В случай на неплащане или частично плащане на дължима вноска от застрахователната премия, застрахователят се прекратява към 24:00 часа на 15-ия ден, считано от деня на падежа на съответния падеж, посочен в застрахователната полица.

ДАТА И МЯСТО НА ИЗДАВАНЕ : 12.03.2014 г., гр. КЪРДЖАЛИ

ЗАСТРАХОВАТЕЛ: /.....
/Атанас Владимиров Козарев/
/.....

ЗАСТРАХОВАН: /.....
/САБРИ АЗИС ХЮСЕИН/

Посредник: ТП КЪРДЖАЛИ - АВИС ООД, гр./с. КЪРДЖАЛИ, п. код 6600, БЪЛГАРИЯ, No58, АД No 0800000
Посредник: "БЪЛГАРИЯ НЕТ" АД , гр. СОФИЯ, п.код 1504, бул. КНЯЗ ДОНДУКОВ No 59, АД No 0010005

№ 1135350

Оригинал

Allianz

камара на инженерите в инвестиционното проектиране

КИИП

УДОСТОВЕРЕНИЕ

за пълна проектантска правоспособност по интердисциплинарна част пожарна безопасност

Регистрационен номер № 12761

Важи за 2015 година

инж. САБРИ АЗИС ХЮСЕИН

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

СТРОИТЕЛЕН ИНЖЕНЕР - КОНСТРУКТОР

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност с протоколно решение на УС на КИИП от 81/29.07.2011 г. и е вписан

ИНТЕРДИСЦИПЛИНАРНА ЧАСТ **ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ** изпълнена СЪГЛАСНО ЗУТ И НАРЕДБА № 4 ЗА ОБХВАТА И СЪДЪРЖАНИЕТО НА ИНВЕСТИЦИОННИТЕ ПРОЕКТИ И ПРИЛОЖЕНИЕ № 3 КЪМ ЧЛ. 4, АЛ. 1 ОТ НАРЕДБА № 1, 1971 НА СТПБОБП

ВАЖИ САМО ЗА МАРКИРАНИТЕ РАЗДЕЛИ:

"ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ - КОНСТРУКТИВЕН"
"ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ - ЕЛЕКТРИЧЕСКИ"
"ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ - ВОДНО-СТРОИТЕЛСТВО"
"ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ - ОТОПИТЕЛНА, ВЕНТИЛАЦИОННА, ГАЗОСНАБДИТЕЛНА"
"ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ - ТРАНСПОРТНО СТРОИТЕЛСТВО"
"ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ - ТЕХНОЛОГИЧЕН"
"ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ - МИННО ДЕЛО И ГЕОЛОГИЯ НА КОПАЕМИ"
"ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ - ГЕОДЕЗИЯ И ПРИЛОЖНА ГЕОДЕЗИЯ"
"ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ - ТЕХНИЧЕСКА ЗАЩИТА И ГРАЖДАНСКА ЗАЩИТА"

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
Регистрационен № 12761
инж. САБРИ АЗИС ХЮСЕИН

Председател на РК
инж. Г. Богданов

КИИП

Председател на КС на КИИП
инж. Ст. Кънарев

Председател на КС

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

2015

УДОСТОВЕРЕНИЕ

за ограничена проектантска правоспособност по интердисциплинарна част пожарна безопасност

Регистрационен номер № 22030

Важи за 2015 година

инж. АЙДЪН МЕХМЕДАЛИ АПТУЛА

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

ИНЖЕНЕР ПО ПОЖАРНА И АВАРИЙНА БЕЗОПАСНОСТ

включен в регистъра на КИИП за лицата с ограничена проектантска правоспособност с протоколно решение на УС на КИИП от 95/26.[illegible].2012 г. по части:

ИНТЕРДИСЦИПЛИНАРНА ЧАСТ **ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ** изпълнена СЪГЛАСНО ЗУТ И НАРЕДБА № 4 ЗА ОБХВАТА И СЪДЪРЖАНИЕТО НА ИНВЕСТИЦИОННИТЕ ПРОЕКТИ И ПРИЛОЖЕНИЕ № 3 КЪМ ЧЛ. 4, АЛ. [illegible] НАРЕДБА № Із-1971 ОТ СТПНОБП

ВАЖИ САМО ЗА МАРКИРАНИТЕ РАЗДЕЛИ:

"ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ - КОНСТРУКТИВЕН"
"ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ - ЕЛЕКТРИЧЕСКИ"
"ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ - ВОДНО СТРОИТЕЛСТВО"
"ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ - ОТОПЛИТЕЛНА, ВЕНТИЛАЦИОННА, КЛИМАТИЧНА И ХЛАДИЛНА ТЕХНИКА, ТОПЛО- И ГАЗОСНАБДЯВАНЕ"
"ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ - ТРАНСПОРТНО СТРОИТЕЛСТВО"
"ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ - ТЕХНОЛОГИЧЕН"
"ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ - МИННО ДЕЛО И ГЕОЛОГИЯ И ЕКОЛОГИЯ"
"ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ - ГЕОДЕЗИЯ И ПРИЛОЖНА ГЕОДЕЗИЯ"
"ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ - ТЕХНИЧЕСКА ЗАПИСКА И ГРАФИЧНИ МАТЕРИАЛИ"

КИИП

Председател на РК

инж. [illegible]

Председател на КС

инж. [illegible]

Председател на КР

инж. [illegible]

Ст. Кинарев

2015

Алианц България
Застрахователно акционерно дружество

Общо застраховане

ФЛ

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА № 13180140800000017

"Алианц България" – Застрахователно Акционерно Дружество на основание предложение от Застрахования и срещу платена застрахователна премия застрахова професионалната отговорност на Застрахования по начин и условия, както следва:

ВИД ЗАСТРАХОВКА:	Професионална отговорност в проектирането и строителството
ЗАСТРАХОВАТЕЛ:	ЗАД "Алианц България", бул. "Княз Дондуков" № 59, 1504 София ДДС № BG040638060, ЕИК : 040638060
ЗАСТРАХОВАН:	АЙДЪН МЕХМЕДАЛИ АПТУЛА ЕГН: 6304072464 Адрес : гр./с. МОМЧИЛГРАД, п. код 6800, ПОГМЮРДЖИНСКА, No64, Вх.А, Ет.7, Ап.25
ДЕЙНОСТ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:	Проектант , Категория строежи: III
СРОК НА ЗАСТРАХОВКАТА:	от 00:00:00 часа на 14.06.2014 г. до 24:00:00 часа на 13.06.2015 г.
РЕТРОАКТИВНА ДАТА:	05.06.2009 г.
ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ:	Съгласно действащата нормативна уредба
ЗАСТРАХОВАТЕЛНИ СУМИ:	50,000.00 BGN за всяко едно събитие. 100,000.00 BGN в агрегат за срока на застраховката.
САМОУЧАСТИЕ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:	10.00 % (десет процента), но не по-малко от 1,000.00 BGN (хиляда BGN) от всяка щета.
ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ:	100.00 BGN (сто BGN)
ДАНЪК ПО ЗДЗП:	2.00 BGN(два BGN)
ОБЩА ДЪЛЖИМА СУМА:	102.00 BGN (сто и два BGN)
СРОК ЗА ПЛАЩАНЕ: 14.06.2014 г.	102.00 BGN в т.ч. премия 100.00 BGN и данък 2.00 BGN

Общите условия на застраховката, приложенията, добавъците и други писмени договорености между страните (ако има такива) представляват неразделна част от настоящата полица.

С подписа си по-долу Застрахованият удостоверява, че е съгласен и приема общите условия към настоящата полица, екземпляр от които са му предадени към момента на подписване на полицата, както и че му е предоставена писмено информация като потребител на застрахователни услуги по чл. 185 ал. 3 от Кодекса за застраховане.

В случай на неплащане или нетълно плащане на дължима вноска от застрахователната премия, застраховката се прекратява към 24.00 часа на 15-ия ден, считано от датата на съответния падеж, посочен в застрахователната полица.

ДАТА И МЯСТО НА ИЗДАВАНЕ : 05.06.2014 г. гр. КЪРДЖАЛИ

ЗАСТРАХОВАТЕЛ: /...../
/Атанас Владимиров Козарев/
/...../

ЗАСТРАХОВАН: /...../
/АЙДЪН МЕХМЕДАЛИ АПТУЛА/

Посредник: ГП КЪРДЖАЛИ - АВИС ООД, гр./с. КЪРДЖАЛИ, п. код 6600, БЪЛГАРИЯ, No58, ЛД No 0800000
Посредник: "БЪЛГАРИЯ НЕТ" АД , гр. СОФИЯ, п.код 1504, бул. КНЯЗ ДОНДУКОВ No 59, ЛД No 0010005

Регистрационен № 22030

№ 1135442

Оригинал

Allianz

"ЕКОИНЖЕНЕРИНГ"ЕООД
Експертна и консултантска дейност
в областта на строителството и
опазване на околната среда,
проектиране, строителен надзор

Кърджали 6600
ул. "Булаир", №14, вх А, ап 1
тел / факс.: (0361) 6 11 10
(0361) 6 00 05
ekoinjenering@abv.bg

СПИСЪК
на

Проектанти, наети на трудов договор към „Екоинженеринг"ЕООД, които ползват застрахователна полица № 13180140800000029 на ЗАД „Алианц България"за Професионална отговорност в проектирането и строителството

1. Надя Кирилова Петкова
2. Илия Запрянов Запрянов
3. Мария Илиева Христова
4. Танер Расим Бекир
5. Сабри Азис Хюсеин
6. Иван Стоянов Гавазов
7. Росица Маринова Запрянова
8. Костадин Георгиев Гунчев
9. Мюмюн Вели Сюлейман
10. Каньо Тодоров Анастасов
11. Севил Неджмиев Мустафов
12. Любляна Карамфилова Рашкова
13. Ерджан Юсеин Мехмет

Подпис:

С Ъ Д Ъ Р Ж А Н И Е

I. Общи положения;

II. Характеристика на обекта;

III. Пасивни мерки за пожарна защита;

IV. Активни мерки за пожарна безопасност;

V. Количествена сметка;

Общинска администрация
Девин
Отдел
30.01.

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ОБЕКТ: „Намаляване на емисиите парникови газове чрез внедряване на мерки за енергийна ефективност в административна сграда на Община Ардино"

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Община Ардино

ЧАСТ: Пожарна безопасност

ФАЗА: РП

I. Общи положения;

Настоящия проект е изготвен въз основа на следните документи:

1. Договор за проектиране;
2. Инвестиционен проект във фаза "Технически проект" с части:
   - архитектурна;
   - Доклад за енергийно обследване
   - електро
   - ОВК
3. Наредба №4 от 21.05.2001г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти;
4. Наредба № Із 1971 от 2009г. за строително-техническите правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;
5. Наредба №2 от 22.03.2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
6. Наредба РД-07/08 от 20 .12.2008г. за минимални изисквания за знаците и сигналите за безопасност и/или здраве при работа;
7. НАРЕДБА № 3 от 09.06.2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии (Обн. ДВ, бр 90/13.10.2004 г.);
8. НАРЕДБА № 4 от 14.08.2003 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на електрически уредби в сгради (Обн. ДВ, бр. 76 от 29.08.2003 г.);
9. Наредба №1 от 27.05.2011 г за проектиране, изграждане и поддръжка на електрически уредби за ниско напрежение в сгради.

Правно основание – чл.4 от НАРЕДБА № Із-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

Общинска Администрация
Ардино
Отдел
Вх. №
30.01.15

II. Характеристика на обекта;

Общинска администрация Ардино се състои от комплекс от сгради, които са свързвани по между си във функционално- планировъчно, обемно-пространствено и архитектурно-художествено отношение. Комплексът се образува от следните сгради: общинска администрация, общински съвет и второстепенна сграда- ТСУ. Сградата общинска администрация и общински съвет са свързани помежду си с топла връзка на втори етаж.

1. Общинска администрация - сграда 1.

Административната сграда е основен композиционен елемент на комплекса. Тя е с архитектурен облик характерен за 50-те години на миналия век, построена през 1953 г. Същата се състои от три надземни и един подземен етаж. Конструкцията е монолитна, стените са изпълнени от тухлена зидария и камък. Покривната конструкция е дървена, многоскатен, със сложна конфигурация. Фасадното декоративно оформление е със ситна „пръскана" мазилка. Старата дървена дограма е сменена с PVC и Al. Входа е разположен от страна на улицата и е подчертан с козирка. На първи, втори и трети етаж са разположени стаи на общинската администрация. А в сутерена помещения за архив и котелно.

2. Общински съвет – сграда 2.

Сградата е ситуирана непосредствено зад сградата на Общинска администрация. Двете сгради са „свързани" с топла връзка. Сградата е с масивна конструкция, на два етажа. Стените са изпълнени от тухли. Покривната конструкция е дървена и е топлоизолиран. От страна северната фасада е направена топлоизолация- 5 см EPS. Фасадното декоративно оформление е със ситна „пръскана" мазилка. Старата дървена дограма е сменена с Al. Сграда 2 е претърпяла реконструкция през 2005 година. На първи и втори етаж са разположени стаи на общинската администрация, както и гаражи на първо и заседателна зала на второ ниво.

3. Второстепенна сграда- ТСУ – сграда 3.

Тя е последната сграда в комплекса, с ясно изразен централен вход и конфигурация. Построена през 1953 година с характерни за времето си и за региона технология и материали за градеж. Стените са изпълнени от камък и тухли, а между етажната подова конструкция частично е изпълнена с гредоред. Също и таванската покривна конструкция е изцяло от гредоред. Сградата представлява двуетажна постройка, със скатен дървен покрив,

Общинска Администрация
Ардино
30.01.

покрит с керемиди. Фасадното оформление с гладка вароциментова мазилка и с бучарда на цокъла. На втори етаж изцяло е сменена старата дървена дограма с PVC и Al, а на първи етаж не е сменена.

Технико-икономически показатели:

1) Сграда 1

ЗП=409,17 м^2 , РЗП= 991,43 м^2 , обекта е четвърта категория

2) Сграда 2

ЗП=323,83 м^2 , РЗП= 704,32 м^2 , обекта е пета категория

3) Сграда 3

ЗП= 469,64 м^2 , РЗП= 930,32 м^2, обекта е пета категория

Предмет на проекта

- Изпълнение на мерки за енергийна ефективност на сградите, предвидени в „Доклад за обследване за енергийна ефективност".
- Съпътстващи СМР

❖ **Съгласно „Доклад за обследване за енергийна ефективност" са предвидени следните мерки:**

- **Мярка : В1, Топлинно изолиране на външни стени**

Съществуващо положение

Външните стени представляват зидария от тухли и камъни, измазани с вароциментов
разтвор, а отвън и с пръскана мазилка, без топлоизолация, с висок коефициент на топлопреминаване.

Описание на мярката

Предвижда се външна топлоизолация за стените. Топлоизолацията да се направи външна с топлоизолационен материал EPS с дебелина 8 см и $\lambda \leq 0{,}030$ W/mK.

- **Мярка : В2, Подмяна на дограма**

Съществуващо положение

Дограмата на сградите в по-голямата си част е сменяна през годините. Поставена е PVC и Al дограма с двоен стъклопакет. Детайлното

Общинска администрация
Асеновград
30.01.

обследване показва, че на места с останала дървената дограма, която е изметната, стара, износена и изгоряла от слънцето.

Желателно е да не се сменят прозорци без да се изолират стените отвън. При поставянето на топлоизолацията да бъдат измазани страниците отвън. Под подпрозоречните первази също да бъдат хидроизолирани. Отвътре да се отстрани мократа мазилка и да бъде заменена с нова, гипсът не е подходящ за мокри помещения.

Описание на мярката

Ще се извърши подмяна на съществуващата стара дограма на сградите с PVC двоен стъклопакет с коефициент на топлопреминаване U=1,7 W/m2K.

- **Мярка : В3, Топлинно изолиране на покрив**

Съществуващо положение

Покривът е различни типове - скатен със стоманобтонна таванска и с неотопляемо подпокривно въздушно пространство за сграда 1 и за за сграда 2, за сграда 3- скатен с гредова /каратаван/ таванска и с неотопляемо подпокривно въздушно пространство, без топлоизолация. За сграда 2 покривът е топлоизолиран.

Описание на мярката

Топлинно изолиране на покрив с топлоизолационен материал изолационно руло с дебелина 10 см и $\lambda \leq 0,037$ W/mK, което ще доведе до намаляване коефициента на топлопреминаване на покрива. В мярката е предвидено и предварително почистване на подпокривното пространство. Препоръчително е навсякъде подпокривното пространство да се иззида и затвори /става въпрос за сграда 3/.

Мярка: С1, ЕСМ по сградна инсталация

1. Съществуващо положение

Котелна централа

Котелната централа е обща за трите сгради /Община Ардино, Общинска администрация и Общински съвет/ и е разположена в котелно, помещаващо се в сутерена на сградата на Община Ардино в предвидено за целта помещение.

Котелът е нов, модел "VIADRUS G 500" /12 секции/, сериен №: 4255131 произведен през 2005г. и монтиран през 2006г. Използва гориво нафта и е предназначен за работа в отоплителни системи на малки и средно големи обекти. Горелката е модел "Lamborghini", тип: „ECO50/2" разход: /14.0-30.0/кg/h. Максимална мощност на котела по данни на производителя е 470kW.

Топлоносителят е вода 90°С до 70°С.

Има добра поддръжка, налична КИП и А като може да достигне температура от 95^{0}С на подаващата вода.

Произведената топлина за отопление е 278 823,53 kWh/год за 2011 г.

Общинска администрация
Ардино
30.01.

Циркулационните помпи са 2 броя, като едната е резервна. Работната помпа е GRUNDFOS UPS – 50-60/4F – 3x400V, а резервната тип 6 Е 20 М – 3000 об/мин. Същите са в добро техническо състояние. Коминът е монолитен вътрешен изграден от плътни тухли с дебелина на стената 25 см, като е вътрешно и външно измазан.

Отоплителна инсталация

Отоплителната инсталация е водно - помпена, с долно разпределение изпълнена по лъчева схема. Разширителният съд е отворен с вместимост 1300 литра, намиращ се в подпокривното пространство на сградата на общината. Циркулацията на топлоносителя е принудителна и се осъществява с една от двете циркулационни помпи.

2. Описание на мярката

Препоръките са да се изготви проект по част ОВК с вече въведените ЕСМ по външните ограждащи елементи, след което да се предвиди доставка и подмяна на котела и тръбната разводка в котелното помещение. Препоръчва се смяна и на енергийния носител с пелети, т.е. котелът да бъде напълно автоматизиран и на пелетно гориво. Да се предвиди подмяна на арматурата към радиаторите в сградата и различни консумативи към тях като терморегулиращи вентили с термоглава, автоматични обезвъздушители и др. необходимо.

3. Решение

На база на констатираното състояние са предвидени следните технически решения подобряващи работата и експлоатацията на котелната централа и свързаните с тях отоплителни системи, както следва:

Подмяна на съществуващия котел с нов стоманен котел с топлинна мощност до 400 kW за изгаряне на пелети, биомаса, костилки и дървесен чипс с КПД не по ниско от 0,90% по означения начин.

Котелът включва горивна камера и система за управление осигуряваща регулирането на процеса на горене и изходната температура на топлата вода /топлоносителя/.

Предимствата на този котел: възможност за изгаряне на гориво с по-голяма влажност, система за управление мощността на котела, управление на подаването на гориво, защита на ел двигателите, следене на аварийни ситуации, затихващ режим на експлоатация на котела,

Оборудването на котела включва: стокер с бункер и шнеково подаване на гориво, вентилатор за торенето и вторично горене, автоматично запалване, електронно табло за управление с модулация на мощността, седмичен програматор, компенсация по външна температура, компенсация часова, управление на външно допълващо устройство, управление на две помпи, оборудване с датчици за: температура на водата, температура на втори отоплителен кръг, температура на димните газове, външна температура, гориво в бункера, защита против подпалване на

Общинска Администрация
Асеновград
Отдел "ОС"
Одобрил:
30.01.

бункера, управление на допълнителен шнек за пълнене с гориво от стопанството.
По заявка котела трябва да бъде поръчан със странично разположение на изводите за подаваща и връщащ вода.
Като допълнителни опции на котела за пелети могат да се ползват: автоматично почистване на пепелта от горивната камера и бъркалка за чипс и шнек за стопанство.
Качеството на използваното за отопление гориво е от особена важност за ефективната, безпроблемна и дълготрайна работа на котела за биогорива. Качеството на биогоривата, зависи основно от няколко параметъра: влажност, съдържание на пепел, механична устойчивост, съответно чистота и вид на суровината, от която е произведено горивото.
Основният параметър на дървесните пелети е съдържанието на влага, който показва концентрацията на вода в пелетите.
Свързването на котела към инсталацията става посредством съществуващите водоразпределител /ВР/ и водосъбирател /ВС/.
Обезопасяването става чрез свързване на котела към съществуващия отворен разширителен съд.
В котелното помещение се демонтира съществуващия котел, фундамента под него, фукса и прилежащите към котела тръбни връзки.
ВР и ВС се топлоизолират с минерална вата каширана с ал. фолио.
Котелното и всички помещения към него се боядисват освежително
Фукса се топлоизолира със стъклена вата 3 см и обшивка от ламарина.
След направата на хидравлична проба всички заваръчни шевове се минизират двукратно и новите тръбните линии се топлоизолират с минерална вата каширана с ал. фолио.

III. Пасивни мерки за пожарна защита;

1. Проектни обемно планировъчни и функционални показатели на строежа:

Котелната централа е обща за трите сгради /Община Ардино, Общинска администрация и Общински съвет/ и е разположена в котелно, помещаващо се в сутерена на сградата на Община Ардино в предвидено за целта помещение.Същото е отделено от останалата част на сградата със стени с огнеустойчивост REI 120 и врата 100/200 см. с огнеустойчивост REI 90.Вратата се отваря по пътя на евакуацията и отговаря на изискванията на чл.43, ал.1 от Наредба №Із1971 СТПН.
Склада за пелети е отделен от останалата част на сградата със стени с огнеустойчивост REI 120 и врата 90/200 см.с огнеустойчивост REI 90.
Дължината на евакуационните пътища в помещенията не надвишава 20м и отговаря на изискванията на чл.44 ал.2 т.1а от Наредба №Із1971 СТПН.
Сумарната дължина на евакуационния път отговаря на изискванията на чл.44 ал.3 т.1а от Наредба №Із1971 СТПН.

Община Администрация
Ардино
Отдел
Одобрил:
Изх. №
30. 01.

В котелното помещение се демонтира съществуващия котел, фундамента под него, фукса и прилежащите към котела тръбни връзки.
ВР и ВС се топлоизолират с минерална вата каширана с ал. фолио.
Фукса се топлоизолира със стъклена вата 3 см и обшивка от ламарина.
След направата на хидравлична проба всички заваръчни шевове се минизират двукратно и новите тръбните линии се топлоизолират с минерална вата каширана с ал. фолио.
Оборудването на котела включва: стокер с бункер и шнеково подаване на гориво, вентилатор за горенето и вторично горене, автоматично запалване, електронно табло за управление с модулация на мощността, седмичен програматор, компенсация по външна температура, компенсация часова, управление на външно допълващо устройство, управление на две помпи, оборудване с датчици за: температура на водата, температура на втори отоплителен кръг, температура на димните газове, външна температура, гориво в бункера, защита против подпалване на бункера, управление на допълнителен шнек за пълнене с гориво от стопанството.
Коминът е монолитен вътрешен изграден от плътни тухли с дебелина на стената 25 см, като е вътрешно и външно измазан и отговаря на изискванията на чл.127, ал.1 от Наредба №Із1971 СТПН.

Съгласно чл.245,ал.1, от Наредба Із-1971 от 29.10.2009 год., с оглед осигуряване на пожарна безопасност обекта се определя към Първа група – нормална пожарна опасност /непожароопасни места/ всички помещения от Класове Ф4.2

Съгласно чл.247 от Наредба Із-1971 от 29.10.2009 год., с оглед осигуряване на пожарна безопасност склад пелети се определя към Втора група – Повишена пожарна опасност. Съгласно чл.248 от Наредба Із-1971 от 29.10.2009 год. Пожароопасните места са определени на клас П-IIа като защитата на електроапаратурата в тези зони е:

- осветителни тела с IP 21
- съединителни и разклонителни кутии с IP 32
- разпределителни устройства и табла с IP 33

Предвидените степени на защита на използваната ел. апаратура оттоваря на тези изисквания.

Съществуващо положение на ел.инсталацията

Съществуващото таблото е метално монтирано на стената на котелното помещение.

Таблото е захранено с трифазно напрежение с силов кабел СВТ 5х4 mm^2. В таблото са монтирани два трифазни автоматичен прекъсвач E63N+ 3p 25A C, като единият е главен за таблото, а през другия се захранва нафтовата горелка. В таблото са монтирани и четири контактора за управление на двете водни и двете нафтови помпи, като управляващ сигнал се получава от нафтовата горелка, като е възможно и ръчно



управление чрез бутони на фасадата на таблото. Помпите и осветителната инсталация са захранени през винтови предпазители 25А - 500V и ръчно управляеми прекъсвачи.

Ново положение на ел.инсталацията

Новото ел табло ще се монтира на мястото на старото. То от тип „BFA10“. Електрозахранването на новото електрическо табло да се изпълни в съответствие с изискванията на "НАРЕДБА №3" от 9 юни 2004г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии" – с петпроводна линия по схема TN-S, при която по цялата дължина на мрежата защитният и неутралният проводник са разделени. Захранващото напрежение на новото електрическо табло е 400/230V; 50Hz.

Електрическо табло „BFA10“ с размери 268/353/101,5mm (H/W/D).. Конструкцията на електрическото табло е от самогасящ се технополимер, устойчив на пожар и необичайно високи температури 650°C в съответствие с IEC 60695-2-11. Клас на изолация 2 (до IEC 60439-3) и номинален ток до 63 А. Цветът на таблото е бял RAL 9003. Вратата е непрозрачна отваряща се на 140°. Кабелните вход/изход са разположени в горната и долната част на таблото. В таблото се монтират неутрален и заземителен клеморед. Степента на защита е IP41 в съответствие с IEC 60529. Устойчивост на механичен удар: клас IK07в съответствие с IEC 62262 и отговаря на изискванията на чл.246 ал.2 от Наредба №Із1971 СТПН.

В електрическо табло „BFA10“се монтира следното електрическо оборудване: Главен товаров прекъсвач – с функции за изключване под товар. От главния товаров прекъсвач през дефектно токова защита iLD с чувствителност 30 mA се захранват автоматичните прекъсвачи на отделните токови кръгове.

Всички изводи в електрическото табло са защитени с автоматични прекъсвачи, които съчетават следните защитни функции: защита на електрическите вериги срещу токове на късо съединение и защита на електрическите вериги срещу токове на претоварване.

Всяка от предвидените електрически защити е съобразена с присъединения към нея консуматор.

Общинска Администрация
Кърджали
Отдел „Инвестиционно
Строителство“
30.01.

Захранване на котела

Захранването на котела да се изпълни с кабел тип СВТ 5х4 mm^2 положен в метална гофрирана тръба. Захранването е през трифазния автоматичен прекъсвач.

Осветителна инсталация

Осветителната инсталация не се променя.Необходимо е да няма нарушения на IP защитата на осветителните тела.

Заземителна инсталация

Необходимо е заземителната инсталация да се провери дали отговаря на изискванията от акредитирана лаборатория.

Ако отговаря може да се използва, ако не е необходимо да се извърши допълнителни заземяване със съсредоточен заземител.

Ел. Инсталацията е изградена съгласно нормативните изисквания за електрически инсталации с „нормална пожарна опасност" и „Повишена пожарна опасност" за съответните помещения. Инсталацията е изпълнена от проводници положени скрито под мазилка, в гофрирани тръби и по конструкции с клас по реакция на огън не по нисък от А2, съгласно изискванията на чл. 262, т.1 и т. 2 на Наредба Із – 1971 за Строително технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар. Електрическите контакти и ключове са монтирани върху материали с клас на реакция по огън А2 съгласно чл. 239 (1) на Наредба Із – 1971 за СТПН.

2. Клас на функционална пожарна опасност:

По смисъла на табл.1 на Наредба Із 1971 от 2009г. сградите се класифицира като клас Ф"4" подклас Ф"4.2" /сгради за административно обслужване/. Котелното се класифицира като клас Ф"5" подклас Ф"5.1" и по смисъла на табл.2 на Наредба Із 1971 от 2009г. е от категория по пожарна опасност Ф5Г.Склада за пелети се класифицира като клас Ф"5" подклас Ф"5.2" и по смисъла на табл.2 на Наредба Із 1971 от 2009г. е от категория по пожарна опасност Ф5В.

3. Степен на огнеустойчивост на строежа и конструктивните му елементи:

Сградата в която е котелното е на три етажа и ЗП по малка от 500 кв.м и минималната степен е III степен на огнеустойчивост по табл. 4 от Наредба Із 1971 от 2009г.

ИЗВОД: Фактическата степен на огнеустойчивост и минималния клас по реакция на огън на конструктивните елементи отговаря на изискванията за III степен на огнеустойчивост на табл.3 към чл.12 ал.1 на Наредба №-Із 1971 от 2009г.

Общинска администрация
Разлог
Отдел
Служба
30.01.

4. Огнезащита на строителни конструкции:

Всички конструктивни елементи съответстват на нормативните изисквания и не се налага огнезащита.

5. Класове по реакция на огън на продуктите за конструктивни елементи ,покрития на вътрешни и външни(стени, тавани и подове) повърхности:

Класовете по реакция на огън на конструктивните елементи са А1/ негорими /.

Предвижда се външната топлоизолация за стените да се направи с топлоизолационен материал EPS с различни дебелини и минимален клас по реакция на огън D при което повърхностния слой е изпълнен от материали с клас по реакция на огън А2.Няма площи по големи от 1000 кв.м.

Топлинното изолиране на покрива се предвижда с топлоизолационен материал каменна вата с клас по реакция на огън А1 а хидроизолацията е изпълнена с материали с минимален клас по реакция на огън С.

Всички избрани материали съответстват на изискванията на табл.7.2 към чл.14, ал.14 от Наредба Із 1971 от 2009г.

IV. Активни мерки за пожарна безопасност;

1.Обемно планировъчни и функционални показатели за пожарогасителни инсталации.

Съгласно пр.1 към чл.3 от Наредба № Із 1971 от 2009г. за обекта не се изисква ПГИ.

2.Обемно планировъчни и функционални показатели за пожароизвестителни инсталации.

Съгласно пр.1 към чл.3 от Наредба № Із 1971 от 2009г. за обекта се изисква ПИС.При изпълнение на пожароизвестителна система следва да се обхванат всички помещения без санитарно- хигиенните помещения.

3.Обемно планировъчни и функционални показатели за оповестителни инсталации.

Съгласно чл.56 ал.1 т.2 от Наредба № Із 1971 от 2009г. за обекта не се изисква известяване на възникнал пожар.

4. Обемно планировъчни и функционални показатели за димо и топлоотвеждане и вентилация.

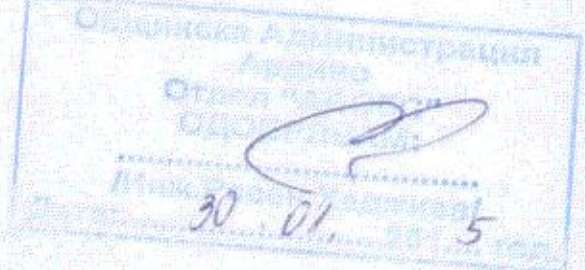
Топлинното натоварване за офиси е Q=100 kwh/м. При това натоварване се изисква ВСОДТ за площ над 600 кв.м.

За обекта не се изисква ВСОДТ.

5. Обемно планировъчни и функционални показатели за водоснабдяване за пожарогасене в зависимост от вида и предназначението на строежа.

5.1.Външно водоснабдяване за пожарогасене.

На основание на чл.162 от Наредба Із 1971 от 2009г. външно



противопожарно водоснабдяване се изисква. Осигурява се от съществуващ водопровод и хидрант на …. м.

5.2.Вътрешно водоснабдяване за пожарогасене.

Съгласно чл.193, т.8, от Наредба № Із 1971 от 2009г. за обекта не се изисква вътрешно противопожарно водоснабдяване.

6. Функционални показатели за преносими уреди и съоръжения за първоначално пожарогасене.

Определянето на вида и количеството на ППУреди и съоръжения е съгласно изискванията на пр.2 към чл.3 ал.(2) от Наредба № Із 1971 от 2009г на базата на РЗП и класа на функционална пожарна опасност :

Помещение	Пожарогасител прах -12 кг.	Пожарогасите воден -9 л.
1) котелно	1 АВС	1
2) склад пелети	2 АВС	1

Маркирането на противопожарното оборудване се извършва със знаци по НАРЕДБА №РД-07/8 от 20.12.2008г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа отразени в приложение 1.

7.Функционални показатели за евакуационно осветление.

В проекта е предвидено монтирането на евакуационни осветителни тела на основание на чл.50 ал.2 и чл.55 ал.2 от Наредба № Із 1971 от 2009г..

V. Количествена сметка за противопожарно оборудване

№ по ред	Вид на съоръжението или оборудването	количество
1.	Пожарогасител прахов 12 кг. АВС	3 бр.
2.	Пожарогасител воден 9 л.	2 бр.
3.	Врата 90/200 см пожароустойчива EI 90 самозатваряща се	1 бр.
4.	Врата 100/200 см пожароустойчива EI 90 самозатваряща се	1 бр.
5.	Евакуационно осветление	3 бр.

ПРОЕКТАНТ:_____
инж. Айдън Аптула

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
Регистрационен № 12761
инж. САБРИ АЗИС ХЮСЕИН
ГОДИШНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

30.01.2015